

EG li.  
Maisonette

**Wohnfläche Maisonette**

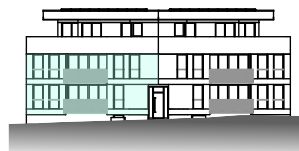
Wohnen	31,58 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	17,44 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	14,85 m <sup>2</sup>
Bibliothek	11,86 m <sup>2</sup>
Küche	10,83 m <sup>2</sup>
Essen	11,48 m <sup>2</sup>
Bad 1	12,06 m <sup>2</sup>
WC	2,32 m <sup>2</sup>
Vorrat	4,30 m <sup>2</sup>
Diele 1	5,00 m <sup>2</sup>
Flur 1	4,20 m <sup>2</sup>
Treppe	4,69 m <sup>2</sup>

Balkon 1 (50% angerechnet)	6,71 m <sup>2</sup>
Terrasse (50% angerechnet)	9,03 m <sup>2</sup>

<b>Summe WE 1 (EG)</b>	<b>146,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Summe WE 1 (OG)</b>	<b>131,05 m<sup>2</sup></b>
<b>Summe WE 1</b>	<b>277,40 m<sup>2</sup></b>

Garten	63,30 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

**Lage (Ansicht West)**



**Standort**

